

Об изменении цен на рынке жилья в I квартале 2019 года

По предварительным данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью, в Оренбургской области в I квартале 2019 года по сравнению с IV кварталом 2018 года цены на первичном рынке выросли на 0,5% и на конец квартала средняя цена одного квадратного метра в новостройках составила 38286,31 рубля, на вторичном рынке цены снизились на 0,4%, и стоимость одного квадратного метра жилья составила 41874,70 рубля.

В большинстве регионов Приволжского федерального округа в I квартале 2019 года, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья отмечен прирост цен. Наибольшее повышение цен на первичном рынке (на 7,7%) зафиксировано в Пермском крае, на вторичном рынке (на 3,5%) в Чувашской Республике. Снижение стоимости квадратного метра жилья наблюдалось на первичном рынке в Чувашской Республике (на 0,3%), на вторичном рынке в Пермском крае (на 7,5%).

Средние цены на рынке жилья по субъектам Приволжского федерального округа на конец I квартала 2019 года (рублей за кв.м общей площади)

