

Об изменении цен на рынке жилья в IV квартале 2020 года

По предварительным данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью, в Оренбургской области в IV квартале 2020 года по сравнению с III кварталом 2020 года цены на первичном рынке выросли на 0,4% и на конец квартала средняя цена одного квадратного метра в новостройках составила 41038,71 рублей, на вторичном рынке цены выросли на 1,2%, и стоимость одного квадратного метра жилья составила 42839,47 рублей.

В большинстве регионов Приволжского федерального округа в IV квартале 2020 года, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья отмечен прирост цен. Наибольшее повышение цен на первичном рынке (на 7,6%) зафиксировано в Республике Марий Эл, на вторичном рынке (на 6,9%) в Республике Татарстан. Снижение стоимости квадратного метра жилья наблюдалось на вторичном рынке (на 0,3%) в Самарской области.

Средние цены на рынке жилья по субъектам Приволжского федерального округа на конец IV квартала 2020 года
(рублей за кв.м общей площади)

